**ИЗМЕНЕНИЯ № 1**

**В ПРОЕКТНУЮ**

**ДЕКЛАРАЦИЮ**

**Организатор проекта:**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«КапиталДом»**

**Цель проекта:**

**Строительство объекта: «Жилой дом № 5 (стр.) в микрорайоне № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1 Курчатовского района г. Челябинска»**

**Строительный адрес проекта:**

**Жилой дом № 5 (стр.) в микрорайоне № 51**

**жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1**

**Курчатовского района г. Челябинска**

**Проектная декларация от 18.04.2016 г., размещена на сайте:** [**www.chsp74.ru**](http://www.chsp74.ru) **18.04.2016 г.**

**Проектная декларация (изм. № 1) от 29.04.2016 г., размещена:** [**www.chsp74.ru**](http://www.chsp74.ru/) **29.04.2016 г.**

**2016 год**

**1. Пункт 1.5. Проектной декларации «О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем лицензию» изложить в новой редакции:**

**1.5. О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем лицензию:**

Документом, подтверждающим возможность строительства объектов капитального строительства, в настоящее время является свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Работы по строительству объекта: «**Жилой дом № 5 (стр.) в микрорайоне № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1 Курчатовского района г. Челябинска**» осуществляется Генеральным подрядчиком - ООО «Стройтехнология» на основании договора генерального подряда № 1 от 24.07.2015 г.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2899.03-2015-7451373600-С-049 от 17 декабря 2015 г., выдано Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей», на основании решения Совета Ассоциации «СРО «Первая гильдия строителей», протокол № 200-2015 от 17.12.2015 г.

**2. Пункт 1.6. Проектной декларации «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности» изложить в новой редакции:**

 **«1.6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности**

Размер дебиторской задолженности: 141 061 тыс. руб**.**

Размер кредиторской задолженности: 100 785 тыс. руб.

Финансовый результат: 158 тыс. руб.»

**2. Пункт 2.11. Проектной декларации «О перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы» изложит в новой редакции:**

**2.11. О перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Виды работ** | **Наименование исполнителей** |
| 1. | Проектные работы  | ООО ПКБ «Профиль-Проект» |
| 2. | Земляные работы | ООО «РемСтройГрупп» |
| 3. | Свайные работы | ООО «СТМ» |
| 4. | Общестроительные работы по возведению коробки | ООО «РемСтройГрупп» |
| 5. | Монтаж светопрозрачных конструкций | ООО «РемСтройГрупп» |
| 6. | Монтаж лифтов | ООО «Айсберг» |
| 7. | Монтаж индивидуального теплового пункта, узла учета воды, насосной установки | ООО «РемСтройГрупп» |
| 8. | Работы по монтажу внутренних систем водоснабжения, канализации, отопления | ООО «РемСтройГрупп» |
| 9. | Работы по монтажу внешних сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | ООО «Промстройинвест» |
| 10. | Домофонная связь | ООО «Д-СИТИ» |
| 11. | Отделочные работы | ООО «РемСтройГрупп» |
| 12. | Благоустройство, озеленение | ООО «Верный Выбор» |
| 13. | Фасадные работы | ООО «СМ Групп» |
| 16. | Всеволновое телевидение | ООО «Кластер» |
| 17. | Электромонтажные и пусконаладочные работы | ООО «РемСтройГрупп» |
| 18. | Функции Генерального подрядчика | ООО «Стройтехнология» |

Директор ООО «КапиталДом» А.С. Сребрянский